Cessions

Référence cadastrale	Adresse	Nature du bien	Signature acte	Acquéreur	Prix	Date et procédure	Objet
AK 208	7 avenue Rey de Foresta	Parcelle de 407 m2	Signature de la Promesse Unilatérale de Vente le 24 novembre 2023 Signature de l'acte authentique le 14 mars 2024.	M. GARBACZ et Mme FRANKOWSKA	515 000 €	* Délibération n°18 du 16 décembre 2021 approuvant la mise en vente du bien pour un prix de base de 450 000 € * Délibération n°10 du 30 juin 2022 autorisant la cession du bien pour un prix définitif de 515 000 € hors frais de notaire et hors TVA à la charge de l'acquéreur * Délibération n°6 du 6 avril 2023 abrogeant la délibération n°10 du conseil municipal du 30 juin 2022 et approuvant la mise en vente du bien * délibération n°6 du 14 septembre 2023 approuvant la cession du bien au profit de M. et Mme GARBACZ pour un montant de 515 000 € * Signature d'une promesse unilatérale de vente au profit de M. et Mme GARBACZ pour un montant de 515 000 € conformément à la délibération n°6 du 14 septembre 2023, le 24 novembre 2023 * acte authentique signé le 14 mars 2024	Terrain bâti à réhabiliter Projet des acquéreurs : Réhabilitation de l'ensemble du bâti - Résidence principale DP n°095 428 24 00066 délivrée en date 10 mai 2024.
AW224 AW225	47 ruelle des Blots	Parcelles de 1016 m2	Promesse de vente signé le 3 juillet 2024. Acte authentique signé le 15 novembre 2024.	M. et Mme ICHALLAENE M. BESSAH	290 000 €	* délibération n°5 du 06 avril 2023 approuvant la mise en vente de gré à gré avec mise en concurrence du bien pour un prix de base de 290 000 € * délibération n°7 approuvant la cession du bien au profit de M. et Mme ICHALLAENE et M. BESSAH pour un prix de base de 290 000 € * acte authentique signé le 15 novembre 2024.	Terrain constructible Projet des acquéreurs : construction de deux maisons individuelles Cub n° 095 428 24 00211 délivrée en date du 2 septembre 2024.
AK 28	5 avenue Emile	local commercial de 54 m2	Acte authentique de vente signé le 14 juin 2024.	Mme JOUBERT et M. FLEURIDAS Société CHILL	36 800 €	*délibération n°11 du 3 avril 2024 approuvant le cahier des charges de rétrocession du droit au bail commercial et de la rétrocession au profit de Mme FLEURIDAS et M. JOUBERT * acte authentique signé le 14 juin 2024.	Commerce de prêt à porter féminin et coaching.
AB 490 AB 491	4 rue du 11 novembre 14 rue du temple	Bien immobilier composé de 6 logements à réhabiliter	Acte authentique de vente signé le 29 novembre 2024 entre l'EPFIF et la SA SNL PROLOGUES	SA SNL PROLOGUES	164 294 €	* acte authentique signé le 29 novembre 2024	Réhabilitation d'un bâtiment composé de 6 logements en 6 logements sociaux