

n° Ad'AP	site	adresse	Type ERP	Cat ERP	Statut des travaux	Observations	Montant Coût Opérationnel Global (TTC)	Année prévisionnelle de programmation/achèvement
2	Etat Civil	1 bis avenue Foch	W	5	Attestation en cours	réceptionné 2022	72,72€ HT	Achevé
5	Service jeunesse	21 bis rue de Jaigny	W	5	Attestation en cours	réceptionné 2022	4 033,88€ HT	Achevé
27	L'Ecole Primaire Ferdinand Buisson	29 avenue de la Première Armée Française	R	3	Attestation en cours	Fin des travaux début 2024	288 848,82 €	Achevé
24, 28, 29	Foyer Héloïse	7 rue Corneille	R	4	Attestation en cours	Fin des travaux des gros travaux début 2024 - intervention complémentaire en cours	997 660,00 €	Achevé
37	La Collégiale	Rue de l'Eglise	V	3	Attestation transmise	Opération globale 2021 Attestation conformité		Achevé
8	Bibliothèque	8 rue du Marché	S	5	Attestation en cours	Demande d'attestation 2025	14 170,00 €	Achevé
30	L'Ecole primaire Jules Ferry	101 avenue Charles de Gaulle	R	3	Projet global en cours	Projet global de rénovation : 13 890 884,78 € TTC (Coût travaux) Phase DET - 5 Phases de travaux Début Eté 2023 Fin Eté 2025	183 410,00 €	2025
26	L'Ecole Maternelle des Sablons	Rue des Sablons	R	3	Projet global en cours	Projet global de rénovation : 13 890 884,78 € TTC (Coût travaux) Phase DET - 5 Phases de travaux Début Eté 2023 Fin Eté 2025	183 410,00 €	2025
40	Logements Ferry	103 avenue Charles de Gaulle	W	5	Projet global en cours	Projet global de rénovation : 13 890 884,78 € TTC (Coût travaux) Phase DET - 5 Phases de travaux Début Eté 2023 Fin Eté 2025	183 410,00 €	2025
12	Butte aux pères - Gymnase COSOM	Chemin de la Butte aux Pères	X	3	Etudes projet global en cours	Pre-programmation en cours de validation : mise en accessibilité + extension salle de gymnastique et salle de tennis de table		Opération Globale
7	Centre PMI	1 rue Racine	W	5	Travaux mineurs restant	Attestation sur l'honneur avec corrections /compléments à apporter	9 720,00 €	2025
20	Halte-garderie	21 ter rue de Jaigny	R	5	Travaux mineurs restant	Attestation sur l'honneur avec corrections /compléments à apporter Montant travaux réalisés : 771,06€ HT Estimation montant travaux restants : 1 900€ HT	2 740,00 €	2025
38	Salle Florian	1 rue Beaumarchais	L	5	Travaux mineurs restant	Travaux mineurs restant Estimation montant travaux restants (intérieur) : 2 250€ HT Concertation à mener avec le bailleur sur les travaux extérieurs	3 240,00 €	2025

ANNEXE 1 - ERP COMMUNAUX AD'AP et Hors Ad'Ap

4	Espace emploi	rue Racine	W	5	A démarrer	Concertation à mener avec le bailleur	9 720,00 €	2025
22	L'Ecole Maternelle Pasteur 2	Place Claude Lallet	R	4	démarrés/en cours	Montant travaux réalisés (mise en accessibilité partielle - Elévateur) AMO Maîtrise d'œuvre : 31 620€ HT MAJ Diagnostic accessibilité à prévoir 2024 pour le reste des travaux	21 640,00 €	2025
21	L'Ecole Maternelle Pasteur 1	Place Claude Lallet	R	4	démarrés/en cours	Montant travaux réalisés : 4 783,98€ HT Estimation montant travaux restants : 15 600€ HT	22 460,00 €	2025
18	Gymnase Ferdinand Buisson	29 avenue de la Première Armée Française	X	3	A démarrer	Montant travaux réalisés : 6 358,28€ HT Estimation montant travaux restants : 5 000€ HT	7 200,00 €	2025
23	L'Ecole Maternelle Ferdinand Buisson	25 avenue de la Première Armée Française	R	3	A démarrer	Montant travaux réalisés : 5 393,21€ HT Estimation montant travaux restants : 8 250€ HT	11 880,00 €	2025
31	Cimetière des Champeaux	rue Galliéni		IOP	A démarrer	Montant travaux réalisés : 1 196,27€ HT Estimation montant travaux restants : 3 600€ HT	5 180,00 €	2025
33	Maison de l'Emile	7 bis rue Corneille	L	5	A démarrer	Montant travaux réalisés : 2 632,95€ HT Estimation montant travaux restants : 8 075€ HT	11 630,00 €	2025
32	Cimetière de Grosly	ruelle des Blots		IOP	A démarrer	Montant travaux réalisés : 4 618,99€ HT Estimation montant travaux restants : 17 400€ HT	25 060,00 €	2026
42	Le Laboureur - Ecole Primaire Pasteur	Place Claude Lallet	R	4	A démarrer	A étudier	46 110,00 €	2026
19	Crèche des Elfes	rue des Sablons	R	5	Travaux restant	modification % rampe à étudier		2026
13	Butte aux Pères - Dojo	Chemin de la Butte aux Pères	X	2	ERP non traité	Reprises structurelles nécessaires	14 030,00 €	2026
14	Butte aux Pères - Danse et boulodrome	Chemin de la Butte aux Pères	X	3	ERP non traité	Reprises structurelles nécessaires	58 460,00 €	2026
25	L'Ecole maternelle Jules Ferry - Les Loges	15 rue Louis Blanc	R	4	A démarrer	A étudier	354 590,00 €	2027
11	Ecole de musique et de danse (Orangerie)	27 rue du Temple	R	4	démarrés/en cours	AMO Maitrise d'œuvre phase APD	193 480,00 €	2027
16	Butte aux pères - Terrain d'honneur / PSNM Tribune	Chemin de la Butte aux Pères	PA	3	démarrés/en cours	Montant travaux réalisés : 36 784,25€ HT Estimation montant travaux restants : 30 750€ HT	44 280,00 €	2027
3	Salle des Fêtes	3 avenue Foch	L	3	ERP non traité		57 330,00 €	2027
15	Butte aux pères - Club House	Chemin de la Butte aux Pères	L	5	ERP non traité		35 940,00 €	2027
1	Hôtel de ville	2 avenue Foch	W	5	démarrés/en cours	AMO Maitrise d'œuvre phase APS	370 630,00 €	2028
9	Direction de l'Education	1 avenue Foch	W	5	ERP non traité		11 070,00 €	2028

ANNEXE 1 - ERP COMMUNAUX AD'AP et Hors Ad'Ap

10	Bibliothèque Jean Jacques Rousseau - Maison des Commères	rue du Mont Louis	S	5	ERP non traité		16 260,00 €	2028
17	Complexe sportif des Gallerands	40 rue des Gallerands	X	3	ERP non traité		169 110,00 €	2028
	Salle au fil des jours	1 rue Beaumarchais		5	ERP non traité			Concertation à mener avec le bailleur
6	CCAS	17 avenue Charles de Gaulles	W	5	ERP non traité	Reprises structurelles nécessaires et prioritaires	53 190,00 €	2029
34	Salle La Fontaine	Rue Racine	L	5	ERP non traité		15 150,00 €	2029
35	Salle d'animation	45 avenue de Domont	L	5	ERP non traité		67 250,00 €	2029
36	Toilettes publics	2 avenue Foch	IOP	5	ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	30 000,00 €	2029
41	Crèche Moreau	Place Claude Lallet	R	5	ERP non traité		280 540,00 €	2029
SUPPR	7 avenue Rey de Foresta	7 avenue Rey de Foresta			A sortir du patrimoine	En processus de vente		A sortir du patrimoine
AD AP	Groupe Sportif Gallerands - Bulle de tennis	40 rue des Gallerands	XL	5	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	54 200,00 €	2026
INTEGRE	Château Dino				Nouvellement intégré ; Projet global	Fera l'objet d'une opération globale		Opération Globale
AD AP	Groupe Sportif Gallerands - Tennis couvert	40 rue des Gallerands	XL	5	Nouvellement intégré ; démarrés/en cours	Montant travaux réalisés : 334,21€ HT Estimation montant travaux restants : 28 790€ HT	41 460,00 €	2026
INTEGRE	Lucie Aubrac Office du Tourisme	2 Place Château Gaillard	RLP	5	Nouvellement intégré ; démarrés/en cours	Diagnostic réalisé en février 2023	13 560,00 €	2027
INTEGRE	Salle polyvalente Jean XXIII	Chemin des Bois Briffaults	L	5	Nouvellement intégré ; démarrés/en cours	Diagnostic réalisé en février 2023. Mise en conformité du sanitaire réalisée	13 640,00 €	2028
INTEGRE	PM	1 rue de Bellevue	W	5	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic accessibilité réalisé en 2019	52 270,00 €	2027
INTEGRE	Foyer Héloïse	11 avenue Charles De Gaulle	LN	5	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	51 920,00 €	2027
INTEGRE	MLC Rachel Félix	4/6 avenue De Domont	L/R	3	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	30 960,00 €	2027
INTEGRE	Musé Jean Jacques Rousseau	Rue Jean Jacques Rousseau			Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	9 650,00 €	2 028,00 €
INTEGRE	Parking cœur de ville				Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	42 740,00 €	2028
INTEGRE	Club Bridge	40 rue des Gallerands	L	5	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	22 940,00 €	2028
INTEGRE	Club House tennis	40 rue des Gallerands	XL	5	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	47 070,00 €	2028
INTEGRE	Maison de la Serve	98 avenue De Domont	L	5	Nouvellement intégré ; ERP non traité	Diagnostic réalisé en février 2023	8 710,00 €	2028
HORS ADAP	Cabinet de gynécologie	8 rue Pascal		5	A intégrer ultérieurement	Diagnostic réalisé en février 2023. Concertation à mener avec le bailleur		Concertation à mener avec le bailleur

ANNEXE 1 - ERP COMMUNAUX AD'AP et Hors Ad'Ap

HORS ADAP	Salle Croix Rouge	2/4/6 Rue Corneille	L	5	A intégrer ultérieurement	Concertation à mener avec le bailleur		Concertation à mener avec le bailleur
HORS ADAP	Salles Pierre Cotel	2/4/6 Rue Corneille	L	5	A intégrer ultérieurement	Concertation à mener avec le bailleur		Concertation à mener avec le bailleur
HORS ADAP	ST	1 avenue Rey de Foresta	W	5	A intégrer ultérieurement			
HORS ADAP	Ex tribunal des prud'hommes	Place de l'auditoire	W	5	A intégrer ultérieurement			
HORS ADAP	Salles UPEAS	2/4/6 Rue Corneille	L	5	A intégrer ultérieurement			
HORS ADAP	Stade du Fort	venue de la Première Arr	X	5	A intégrer ultérieurement			
HORS ADAP	Maison des médecins	chemin de la Butte aux Pèr	U	5	achevés	Attestation accessibilité		Achévé