

VENTE | Appartement 11 rue Docteur Demirleau

La Ville de Montmorency vend un appartement de 113,55 m² en plein cœur de ville, dans une copropriété de standing.

Situé au premier étage avec ascenseur, l'appartement de type F5 se compose d'un couloir avec rangements intégrés desservant une entrée, une cuisine indépendante, un spacieux double séjour de 36 m², 3 chambres de 11, 13 et 15 m², une salle d'eau, une salle de bains et un WC séparé. Un balcon filant donnant sur le parc de l'Hôtel de Ville est accessible depuis le séjour et une des chambres. Double vitrage, volets roulants manuel, au calme, à proximité immédiate des écoles et commerces. Deux caves viennent compléter cet appartement.

Prix de base de la vente : 390 000 €. Toute offre doit au minimum être égale à cette mise à prix.

Autres frais (acte notarié et frais accessoires) : à la charge de l'acquéreur

Visites : sur rendez-vous aux dates suivantes :

- Mercredi 12 Avril 2023 après-midi
- Vendredi 14 Avril 2023 après-midi
- Lundi 17 Avril 2023 matin
- Jeudi 20 Avril 2023 matin
- Mardi 25 Avril 2023 après-midi
- Vendredi 27 Avril 2023 matin
- Mercredi 03 Mai 2023 matin
- Vendredi 07 Mai 2023 après-midi
- Mercredi 10 Mai 2023 matin
- Vendredi 12 Mai 2023 après-midi
- Mardi 16 Mai 2023 après-midi
- Lundi 22 Mai 2023 Matin
- Vendredi 26 Mai 2023 après-midi
- Lundi 05 Juin 2023 Matin
- Vendredi 09 Juin 2023 après-midi
- Lundi 12 Juin 2023 Matin
- Vendredi 16 Juin 2023 après-midi
- Lundi 19 Juin 2023 Matin
- Vendredi 23 Juin 2023 après-midi
- Lundi 26 Juin 2023 Matin
- Vendredi 30 Juin 2023 après-midi
- Lundi 03 Juillet 2023 Matin-
- Vendredi 07 Juillet 2023 après-midi
- Lundi 10 Juillet 2023 Matin
- Mercredi 12 Juillet 2023 après-midi
- Lundi 17 Juillet 2023 Matin

L'offre est faite au moyen d'une lettre de candidature. Les candidats devront, notamment, fournir :

- les modalités de financement de l'opération ;
- une présentation de leur situation et de leur intention. Les candidats devront préciser la nature de leur projet à savoir s'il s'agit d'un projet personnel pour y installer leur résidence principale ou un investissement immobilier en vue d'une mise en location.

Consultez en ligne les pièces relatives au dossier de consultation :

- [Le cahier des charges de la cession](#)
- [La lettre de candidature type](#)
- [Le certificat d'urbanisme](#)
- [Dossier de diagnostics techniques](#)
- [Diagnostic amiante](#)
- [Procès verbal de séance de l'Assemblée Générale du 22/05/2019](#)
- [Procès verbal de séance de l'Assemblée Générale du 15/12/2020](#)
- [Procès verbal de séance de l'Assemblée Générale du 16/06/2021](#)
- [RC et état descriptif de division](#)
- [Modificatif RC du 08/06/71](#)
- [Modificatif RC du 06/01/72](#)
- [Plan d'exposition au bruit - règles applicables à la Zone D](#)
- [Photographies, plan et caractéristiques techniques](#)
- [PLU - règlement applicable à la zone UA](#)
- [La délibération du 29 septembre 2022](#)

Dépôt des offres : au plus tard le 20 juillet à 17h

Les offres doivent être conformes au cahier des charges et déposées sous pli cacheté par courrier RAR ou remise contre récépissé. Aucune offre électronique ne sera acceptée.





Adresse

11 rue du Docteur Demirleau
Montmorency
95160

Infos pratiques

Dossier de consultation : disponible sur le site internet de la Ville ou consultable au Service Urbanisme, Aménagement et Développement du Territoire - 1 avenue Rey de Foresta 95 160 MONTMORENCY

Document(s)

[appart demirleau 1](#)
[appart demirleau 2](#)